

**Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de diciembre 2025**

**Ente Público:**

**Universidad Politécnica de Francisco I Madero**

| Código        | Descripción del Bien Inmueble  | Valor en libros       |
|---------------|--|-----------------------|
| 0101000001-1  | TERRENO FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN VALUATORIO DEL INDAABIN) | 130,892,354.68        |
| 0101000001-2  | TERRENO METZTITLAN (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN VALUATORIO DEL IND               | 3,798,976.49          |
| 0201000001-1  | CASA HABITACION CALIDAD MEDIA, 900 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VAL            | 5,761,187.76          |
| 0201000001-2  | CASA HABITACION CALIDAD PRECARIA, 1200 M2 FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE '           | 1,226,201.36          |
| 0302020201-1  | BIBLIOTECA CENTRO DE INFORMACION Y DOCUMENTACION   | 20,794,018.70         |
| 0302020333-1  | LABORATORIO PESADO   | 16,857,683.84         |
| 0302020334-1  | EDIFICIO DE DOCENCIA   | 23,898,422.95         |
| 0302020334-2  | EDIFICIO DE DOCENCIA   | 40,838,564.59         |
| 0301010101-1  | OFICINAS EN EDIFICIO CALIDAD DE LUJO, 7196 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION D         | 64,242,600.31         |
| 0301010101-2  | ESCUELA CALIDAD BUENA, 1,935,71 M2 UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACION           | 19,576,044.17         |
| 0301010101-3  | ESCUELA CALIDAD MEDIA 2600 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚ             | 13,020,293.00         |
| 0301010101-4  | AUDITORIO CALIDAD MEDIA 400 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEG             | 2,792,914.90          |
| 0301010101-5  | COMEDOR COMUNITARIO CALIDAD ECONOMICA 930 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZAC               | 1,774,071.50          |
| 0301010101-6  | ALBERCA CUBIERTA DE 200 M2 A 400 M2, AREA DE 3500 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALI:         | 19,156,506.46         |
| 0301010101-7  | CASETA DE VIGILANCIA MAYOR A 15 M2, AREA DE 26 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACI         | 82,290.78             |
| 0101000001-3  | ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO, 8759 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VAL             | 3,499,209.81          |
| 0101000001-4  | PLAZA PUBLICA O EXPLANADA, 9069.8 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALO            | 1,670,745.73          |
| 0101000001-5  | AREAS JARDINERAS, 26126.28 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN            | 6,224,475.15          |
| 0101000001-6  | CANCHA DE FUTBOL CON PASTO, TAMAÑO SIMILAR A PROFESIONAL, 4500 M2, FRANCISCO I M           | 1,437,778.86          |
| 0101000001-7  | CANCHA DE BASQUETBOL O VOLEIBOL ECONOMICA PISO DE CEMENTO, 2400 M2, FRANCISCO              | 773,073.90            |
| 0101000001-8  | AREA DE RECREACION FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN               | 761,328.80            |
| 0101000001-9  | PLAZA PUBLICA O EXPLANADA, 1500 M2, UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACI            | 463,783.89            |
| 0101000001-10 | AREAS JARDINERAS, 650 M2, UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACION DE VALC            | 186,875.54            |
| 0101000001-11 | BARDA SENCILLA, 60 METROS LINEALES UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACI             | 57,534.60             |
|               | <b>TOTAL</b>   | <b>379,786,937.77</b> |