

**Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
al 31 de diciembre 2025**

Ente Público:

Universidad Politécnica de Francisco I Madero

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
0101000001-1	TERRENO FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN VALUATORIO DEL INDAABIN)	130,892,354.68
0101000001-2	TERRENO METZTITLAN (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN VALUATORIO DEL IND)	3,798,976.49
0201000001-1	CASA HABITACION CALIDAD MEDIA, 900 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	5,761,187.76
0201000001-2	CASA HABITACION CALIDAD PRECARIA, 1200 M2 FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	1,226,201.36
0302020201-1	BIBLIOTECA CENTRO DE INFORMACION Y DOCUMENTACION	20,794,018.70
0302020333-1	LABORATORIO PESADO	16,857,683.84
0302020334-1	EDIFICIO DE DOCENCIA	23,898,422.95
0302020334-2	EDIFICIO DE DOCENCIA	40,838,564.59
0301010101-1	OFICINAS EN EDIFICIO CALIDAD DE LUJO, 7196 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	64,242,600.31
0301010101-2	ESCUELA CALIDAD BUENA, 1,935,71 M2 UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACION DE VALOR)	19,576,044.17
0301010101-3	ESCUELA CALIDAD MEDIA 2600 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN)	13,020,293.00
0301010101-4	AUDITORIO CALIDAD MEDIA 400 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN)	2,792,914.90
0301010101-5	COMEDOR COMUNITARIO CALIDAD ECONOMICA 930 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	1,774,071.50
0301010101-6	ALBERCA CUBIERTA DE 200 M2 A 400 M2, AREA DE 3500 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	19,156,506.46
0301010101-7	CASETA DE VIGILANCIA MAYOR A 15 M2, AREA DE 26 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	82,290.78
0101000001-3	ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO, 8759 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	3,499,209.81
0101000001-4	PLAZA PUBLICA O EXPLANADA, 9069.8 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	1,670,745.73
0101000001-5	AREAS JARDINERAS, 26126.28 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN)	6,224,475.15
0101000001-6	CANCHAS DE FUTBOL CON PASTO, TAMAÑO SIMILAR A PROFESIONAL, 4500 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	1,437,778.86
0101000001-7	CANCHAS DE BASQUETBOL O VOLEIBOL ECONOMICA PISO DE CEMENTO, 2400 M2, FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR)	773,073.90
0101000001-8	AREA DE RECREACION FRANCISCO I MADERO (ACTUALIZACION DE VALOR SEGÚN DICTAMEN)	761,328.80
0101000001-9	PLAZA PUBLICA O EXPLANADA, 1500 M2, UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACION DE VALOR)	463,783.89
0101000001-10	AREAS JARDINERAS, 650 M2, UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACION DE VALOR)	186,875.54
0101000001-11	BARDA SENCILLA, 60 METROS LINEALES UNIDAD ACADEMICA DE METZTITLAN (ACTUALIZACION DE VALOR)	57,534.60
TOTAL		379,786,937.77